

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 19 DECEMBRE 2025

ORDRE DU JOUR

- 1 **DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES - Délégations de Service Public - Présentation des rapports annuels 2024 à l'autorité délégante**
- 2 **DIRECTION GENERALE DES SERVICES - Convention de partenariat relative à la mise à disposition par le Département à titre gracieux d'une solution IA à des fins expérimentales - Autorisation donnée à M. le maire de signer la convention**
- 3 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Modification du tableau des effectifs permanents.**
- 4 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Instauration de l'indemnité de manquement de fonds au titre des fonctions de régisseur d'avances et de recettes**
- 5 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Renouvellement de la convention de mise à disposition descendante de services métropolitains**
- 6 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Autorisation donnée à Monsieur le Maire à signer la convention de remboursement des sommes dues au titre de l'engagement à servir**
- 7 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Approbation et autorisation de signature relatives à la convention d'accès du personnel de la Police Municipale aux prestations du Cercle Mixte de la Gendarmerie**
- 8 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Ouverture de crédits anticipés : autorisation donnée au Maire d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2026 - Budget principal**
- 9 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Ouverture de crédits anticipés : autorisation donnée au Maire d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2026 - Budget annexe des Ports de Plaisance d'Hyères**
- 10 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Ports de Plaisance d'Hyères - Actualisation de la provision pour dragage des bassins du port Saint-Pierre**
- 11 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - PORTS DE PLAISANCE D'HYÈRES - Réaffectation de provisions pour l'entretien des voiries et des revêtements de surface sur le port Saint-Pierre**
- 12 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget annexe - Ports de Plaisance d'Hyères - Décision modificative n°2 - Exercice 2025**
- 13 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget Principal - Avance sur subvention au Centre Communal d'Action Sociale - Exercice 2026**
- 14 **FINANCES ET CONTROLE DE GESTION- Avances sur subventions aux associations - Exercice 2026**
- 15 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Subventions aux associations - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer les conventions d'objectifs 2026 et les avenants y afférents avec les associations bénéficiaires de subventions dont le montant annuel est supérieur ou égal à 23 000 €**
- 16 **CULTURE ET PATRIMOINE - Association de la ville d'Hyères au consortium et validation de la candidature à l'Appel à Manifestation d'Intérêt France 2030 "pôle mode et design"**
- 17 **CULTURE ET PATRIMOINE - Exonération des établissements scolaires du second degré de la commune du paiement des médiations scolaires**
- 18 **CULTURE ET PATRIMOINE - Contrat de partenariat d'attribution de la marque ' Esprit parc national - Port-Cros ' La Banque, Musée des cultures et du paysage et Site archéologique d'Olbia - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer**

- 19 **CULTURE ET PATRIMOINE - Contrat de partenariat d'attribution de la marque ' Esprit parc national - Port-Cros ' visites guidées - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer**
- 20 **AMENAGEMENT - Concession d'Aménagement relative à la ZAC de la Crestade Demi-Lune - Compte-rendu annuel à la collectivité 2024**
- 21 **AMENAGEMENT - Abrogation de la délibération du 19 octobre 2007 instaurant le permis de démolir**
- 22 **AMENAGEMENT - Suppression de la Zone d' D'Aménagement Concerté (ZAC) du SOLEIL**
- 23 **AMENAGEMENT - Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) ARROMANCHES**
- 24 **AMENAGEMENT - Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de LA CRESTADE**
- 25 **AMENAGEMENT - Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des HAUTS DE HYERES**
- 26 **AMENAGEMENT - Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) du PRE DES PALMIERS (PORQUEROLLES)**
- 27 **HABITAT - Convention de gestion tripartite relative à la concession d'aménagement pour le renouvellement urbain - Autorisation donnée à Madame Marguerite GALLART de signer l'avenant n°7**
- 28 **EDUCATION JEUNESSE - Fusion des écoles élémentaires et maternelles Saint Exupéry**
- 29 **EDUCATION JEUNESSE - Convention entre la ville de Hyères et la Métropole Toulon Provence Méditerranée relative à la mise en place de séances d'initiation à la danse assurées par le Conservatoire TPM au bénéfice des enfants des accueils collectifs de mineurs à compter de l'année scolaire 2025-2026**
- 30 **EDUCATION JEUNESSE - Convention pour une Mission de conseil en vue de la dés-imperméabilisation, restructuration et végétalisation des espaces extérieurs de l'école maternelle de Ferdinand Buisson et de l'école élémentaire de l'Almanarre**
- 31 **DEVELOPPEMENT DURABLE - Approbation du Plan d'actions Porquerolles Ile Durable 2025-2030**
- 32 **COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Proposition d'indemnisation de la Commission d'Indemnisation Amiable des préjudices économiques liés aux travaux de requalification des avenues Gambetta / De Gaulle - Phase 3**
- 33 **COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Drogations au repos dominical pour l'année 2026**
- 34 **COMMERCE ET OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Marché forain du centre ville - Déplacement partiel du marché à l'occasion des diverses manifestations organisées par la Commune en 2026**
- 35 **COMMERCE ET OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Marché forain du port - Déplacement du marché à l'occasion de la Semaine Olympique Française de Voile de 2026**
- 36 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Parcelle cadastrée section IM n°0183 formant le lot n°58 - SCI TOMJI - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 37 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA BERGERIE - Parcelle cadastrée section EX n° 0071 formant le lot n°44 - SCI MBVM "Presqu'île Résidence" - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 38 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE - Parcelle cadastrée section EV n° 0152 formant le lot n°107 - M. JOURDAN - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 39 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Parcelle cadastrée section IM n° 0311 formant le lot n° 110 - M. et Mme LIOT - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**

- 40 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Parcelle cadastrée section IM n°0323 formant le lot n° 131 - M. et Mme VACCHINO - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 41 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LE POUSSET - Parcelle cadastrée section EX n° 0007 formant le lot n°52 bis - Monsieur JOFFRE - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 42 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LE POUSSET - Parcelle cadastrée section EZ n° 0026 formant le lot n°12 - M. CRAVEA et Mme HENRION - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 43 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - 1 Ter rue Michelet - Gratuité de l'autorisation d'occupation des Restaurants du Coeur**
- 44 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - 931 avenue Jean Moulin - Gratuité de l'autorisation d'occupation de l'association Amicale du Comite Communal des Feux de Forêts**
- 45 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - AYGUADE - Complexe Sportif Jean Berteau - Gratuité de l'autorisation d'occupation de l'association ASPTT**
- 46 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Complexe Sportif Gaby Robert- Gratuité de l'autorisation d'occupation de l'association HFC 83**
- 47 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Impasse Barbesant - Parc du Séminaire - Gratuité de l'autorisation d'occupation des associations CIL de la Gare et Groupe d'Animation du Quartier de la Gare**
- 48 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - VENTE PARCELLE COMMUNALE - 1, place Saint Louis et 3 avenue des Mouettes- Vente à Mme YVON - Parcelles IL n°0095 et 0096**
- 49 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Route de Pierrefeu - Extension du cimetière de Sauvebonne - Acquisition de terrain - Parcelle C n° 0896**
- 50 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - CENTRE OLBIA - Répercussion à la Commune des charges de copropriété du Centre Olbia correspondant aux locaux occupés par l'association UGECAM - Résiliation de la Convention Ville / CCAS**
- 51 **GÉOMATIQUE ET TERRITOIRE - INSEE ENQUÊTE ANNUELLE DE RECENSEMENT DE LA POPULATION 2026 - Désignation du Coordonnateur Communal et Modalités de rémunération des membres d'encadrement et des agents recenseurs**
- 52 **CITOYENNETÉ - CIMETIERE - Fixation des tarifs pour la vente de caveaux non rénovés**
- 53 **CITOYENNETÉ - AGENCE POSTALE COMMUNALE DE PORT-CROS - Convention de partenariat avec la société LA POSTE - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention**
- 54 **CITOYENNETE - AGENCES POSTALE COMMUNALE DU LEVANT - Convention de partenariat avec la société LA POSTE - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention**
- 55 **SERVICE SANTE - Plan Communal de Sauvegarde - Création de la Réserve Communale de Sécurité Civile (RCSC).**
- 56 **PARC AUTO - Vente aux enchères en ligne des biens mobiliers réformés de la Ville d'Hyères**
- 57 **PARC AUTO - Convention entre la Métropole Toulon Provence Méditerranée et la Ville d'Hyères pour la fourniture de carburants nécessaires au fonctionnement de son parc de véhicules**
- 58 **COMMANDE PUBLIQUE - GESTION FONCIERE ET DOMANIALE – Concession sous forme de délégation de service public pour l'exploitation d'activités de bains de mer sur le Domaine Public Communal - Etablissement de plage situé 2 396, Boulevard Front de Mer / Plage Les Salins - Relance suite à déclaration sans suite - Principe du recours à une délégation de service public**
- 59 **COMMANDE PUBLIQUE - BÂTIMENTS / VOIRIE / PORTS / FONCIER - Prestations de géomètres et relevés - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert**
- 60 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI – Diagnostics de la qualité de l'air dans les ERP et prestations liées – Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert**

- 61 COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BÂTI - Prestations de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique de bâtiments soumis au décret tertiaire de la ville d'Hyères les Palmiers - Accord cadre mono attributaire à marchés subséquents
- 62 COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI - Réhabilitation du réservoir de l'île du Levant - Recours à la Centrale d'Achat public CENTRALIS
- 63 COMMANDE PUBLIQUE - DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES / CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE - Contrats collectifs de la protection sociale complémentaire ' risque prévoyance ' - Convention constitutive de groupement de commandes - Procédure avec négociation
- 64 COMMANDE PUBLIQUE - ÉDUCATION JEUNESSE / ACHATS - Acquisition de matériels de restauration collective et petits électroménagers divers - Accords-cadres à bons de commande - Relance - Mise en appel d'offres ouvert
- 65 COMMANDE PUBLIQUE - EVENEMENTIEL - Location, montage et démontage de matériel pour l'alimentation électrique et l'éclairage de spectacles et manifestations - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 66 COMMANDE PUBLIQUE - POLICE MUNICIPALE - Acquisition, maintenance préventive et curative du parc d'horodateurs - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 67 COMMANDE PUBLIQUE - PORTS - Acquisition d'un chariot élévateur - Recours à une centrale d'achat
- 68 COMMANDE PUBLIQUE - PORTS - Travaux de dragage, de criblage et transport des matériaux de dragage - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 69 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - Consolidation de deux emplois à durée déterminée par la conclusion de contrats à durée indéterminée.
- 70 PORT SAINT PIERRE - Demande d'exonération de la redevance de stationnement sur l'Aire de Carénage ainsi que des opérations de grutage ou autres interventions effectuées sur ladite zone d'Activités au bénéfice de la DDTM
- 71 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - PORT ST-PIERRE - Exonération totale ou partielle de redevances pour les bateaux participant à différentes manifestations nautiques durant l'année 2026
- 72 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - Proposition d'indemnisation amiable des commerçants du Centre Commercial du Nautisme - Ecole de Navigation CORDAN
- 73 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - SAINT-PIERRE, L'AYGUADE, LA CAPTE, AUGUIER et Le NIEL - Conventions relatives à l'entretien du balisage d'accès aux ports entre la Commune et le DIRM Méditerranée