

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 26 SEPTEMBRE 2025

ORDRE DU JOUR

- 1 DIRECTION GENERALE DES SERVICES - Modification du nombre des Adjointes

- 2 DIRECTION GENERALE DES SERVICES - 3ème COMMISSION MUNICIPALE - Désignation des membres - Modification

- 3 DIRECTION GENERALE DES SERVICES - CONSEILS D'ÉCOLES - Désignation des représentants du Conseil Municipal - Modification

- 4 DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Actualisation des indemnités de fonction des élus

- 5 DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Modification du tableau des effectifs permanents.

- 6 DIRECTION des RESSOURCES HUMAINES - Mise à jour du Régime Indemnitaire Filière Polie Municipale - Modifications relatives à l'Indemnité Spéciale de Fonction et d'Engagement

- 7 DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES - Autorisation de recrutement sur le fondement de l'article L.352-4 du Code Général de la Fonction Publique (recrutement de personnes en situation de handicap)

- 8 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget principal - Décision modificative n°1 - Exercice 2025

- 9 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget annexe - Ports de Plaisance d'Hyères - Décision modificative n°1 - Exercice 2025

- 10 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget annexe des Ports de plaisance d'Hyères - Bilan intermédiaire

- 11 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget annexe - Construction, entretien et vente de caveaux dans les cimetières - Bilan intermédiaire 2025

- 12 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - BUDGET PRINCIPAL - Admission en non valeur

- 13 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget Ports de Plaisance d'Hyères les Palmiers - Admission en non-valeur

- 14 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget Principal - Ville d'Hyères les Palmiers - Placement financier (souscription de compte à terme)

- 15 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Budget principal - Ville d'Hyères les Palmiers - Transfert et de maintien des garanties d'emprunts de la SA d'HLM Logis Familial Varois au profit de la S.A d'H.L.M 1001 Vies Habitat

- 16 DEVELOPPEMENT DURABLE - Réalisation de deux cours oasis au sein du groupe scolaire Saint-Exupéry- Modification de la demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse.

- 17 DEVELOPPEMENT DURABLE - SOUTIEN DE LA COMMUNE D'HYERES AU PROJET "LIFE POSICARE" DU WWF FRANCE

- 18 **AMENAGEMENT - Société Publique Locale Méditerranée (SPLM) - Rapport annuel du mandataire 2024 - Communication au Conseil Municipal**
- 19 **AMÉNAGEMENT - Avis du Conseil Municipal sur la modification n° 6 du Plan Local d'Urbanisme**
- 20 **HABITAT - Concession d'Aménagement pour le renouvellement urbain du centre-ville et du quartier de la Gare 2018-2028 - Compte Rendu Annuel à la Collectivité - CRAC 2025**
- 21 **HABITAT - Concession d'Aménagement pour le renouvellement urbain du centre-ville et du quartier de la Gare 2018-2028 - Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer l'avenant N° 7**
- 22 **GESTION FONCIÈRE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTÉOTIQUE - LE POUSSET - Parcelles cadastrées section EX n° 0016 et 0100 formant le lot n°45 - Indivision BOEL - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée**
- 23 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Aliénation du bien situé 12 avenue des Hippocampes cadastré section IM n° 0318 formant le lot n° 120 au profit de la société JMB INVESTISSEMENTS**
- 24 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE - Aliénation du bien situé 84 avenue de la Badine cadastré section EV n° 0242 formant le lot n° 81 au profit de M. et Mme RENONDIN**
- 25 **GESTION FONCIÈRE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTÉOTIQUE - LA CAPTE - Prolongation de l'offre de la Commune pour l'aliénation du bien situé 10 avenue du Couchant cadastré section EV n° 0013 formant le lot n° 28 au profit de la copropriété du 10 Avenue du Couchant**
- 26 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - VENTE PARCELLE COMMUNALE - Avenue du Docteur Marcel Armanet - Vente à la Métropole Toulon Provence Méditerranée - Parcelle EI n° 0097**
- 27 **GESTION FONCIÈRE ET DOMANIALE - VENTE PARCELLE COMMUNALE - Chemin de la Levée - Vente à la Métropole Toulon Provence Méditerranée - Parcelles IN n°0105, 0117, 0119 et 0122**
- 28 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - CHEMIN DU PLAN DU PONT- Demande de constitution de servitude de passage d'un câble électrique sur la parcelle communale cadastrée section B n°4244**
- 29 **GESTION FONCIÈRE ET DOMANIALE - CHEMIN SAINT LAZARE- Demande de constitution de servitude de passage d'un câble électrique sur des parcelles communales cadastrées section KM n°0057, 0109 et 0113**
- 30 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - ROUTE DE PIERREFEU- Demande de constitution de servitude de passage de trois câbles électriques sur des parcelles communales cadastrées section C n°0001, 0002 et 0009**
- 31 **GESTION FONCIÈRE ET DOMANIALE - 931 avenue Jean Moulin - Gratuité de l'autorisation d'occupation du Comite Communal des Feux de Forêts**
- 32 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - 63 avenue Gambetta - Gratuité des autorisations d'occupation de 3 chalets.**
- 33 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Val des Rougières - 617 Chemin de l'Excelsior - Bâtiment 16B - Gratuité de l'autorisation d'occupation de l'association Comité de Défense des Locataires du Val des Rougières et des Maurels.**
- 34 **GESTION FONCIER ET DOMANIALE - Val des Rougières - 181 Chemin de Bellevue - Bâtiment E - Gratuité de l'autorisation d'occupation de l'association Valdé Aujourd'hui Demain**
- 35 **SPORTS - Convention de mise à disposition des installations du Vélodrome Toulon Provence Méditerranée à Hyères à la commune pour son école Municipale de cyclisme - Autorisation de signature**
- 36 **SPORTS - Convention de partenariat avec les associations sportives pour l'organisation des écoles municipales des sports. Année scolaire 2025/2026.**

- 37 EDUCATION JEUNESSE - Ouverture d'une Unité d'enseignement externalisée sur une école élémentaire de la commune
- 38 COHESION SOCIALE ET JEUNESSE - Avenant N°2 à la convention de mise à disposition de locaux communs résidentiels- Var Habitat et la Ville
- 39 COHÉSION SOCIALE ET JEUNESSE - Convention cadre pluriannuelle triennale - Renouvellement du label de la Cité éducative
- 40 COHÉSION SOCIALE ET JEUNESSE - Programmation Cité éducative
- 41 FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION - Subventions aux associations - Autorisation donnée à M. le Maire de signer les conventions d'objectifs et les avenants aux conventions avec les associations bénéficiaires de subventions dont le montant annuel et égal ou supérieur à 23 000 € (en intégration de la cité Éducative et demande complémentaire)
- 42 COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Demande de dérogation préfectorale temporaire au repos dominical en date du 19 octobre 2025 pour la société HERMES INTERNATIONAL.
- 43 COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Marché hebdomadaire des Iles d'Or - Déplacement à l'occasion des festivités de Noël 2025.
- 44 PATRIMOINE BÂTI - Déploiement du dispositif ACCEO - Convention de partenariat avec la Métropole Toulon Provence Méditerranée
- 45 GÉOMATIQUE ET TERRITOIRE - Dénomination de voie publique - Rond Point JEAN-GÉRARD BIANCOTTO.
- 46 GEOMATIQUE ET TERRITOIRE - Retrait de la délibération n° 30 du 20 juin 2025 portant sur la dénomination des voies
- 47 GEOMATIQUE ET TERRITOIRE - Dénomination de voies publiques et privées : modifications
- 48 GÉOMATIQUE ET TERRITOIRE - Modifications administratives d'une voie publique - Chemin de l'Ourse
- 49 POLICE MUNICIPALE - Établissement d'une convention avec la Fondation 30 millions d'amis pour la stérilisation et l'identification des chats errants. Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention.
- 50 POLICE MUNICIPALE - Établissement d'un protocole de mise en oeuvre d'une coopération renforcée entre le parquet du tribunal judiciaire de Toulon et la commune d'Hyères. Autorisation à Monsieur le Maire de signer cette convention.
- 51 COMMANDE PUBLIQUE - DIRECTION DE LA PRÉVENTION, DE LA SÉCURITÉ ET DES PORTS - POLICE MUNICIPALE - Fourrière automobile sur la Commune d'Hyères - Avenant n°1 - Prolongation et modification des conditions d'exploitation
- 52 COMMANDE PUBLIQUE - DIRECTION DE LA PRÉVENTION, DE LA SÉCURITÉ ET DES PORTS - POLICE MUNICIPALE - Principe de recours à une Concession de service sous forme de délégation de service public, pour la mise en place d'une fourrière automobile - Choix du mode de gestion - Lancement de la procédure
- 53 COMMANDE PUBLIQUE - ESPACES VERTS - Travaux de débroussaillage, d'entretien, de remise en état et d'amélioration des pistes DFCI (Défense de la Forêt contre les incendies) - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert - Abroge la délibération N° 53 du 20 juin 2025
- 54 COMMANDE PUBLIQUE - ÉDUCATION JEUNESSE / SERVICE ACHATS - Acquisition de matériels de restauration collective et petits électroménagers divers - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 55 COMMANDE PUBLIQUE - EVENEMENTIEL - Acquisition de motifs d'illuminations et achat de matériel pour la réparation et la rénovation de motifs d'illuminations - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert

- 56 COMMANDE PUBLIQUE - DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES - Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de la Commune d'Hyères à la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de la création du pôle d'échange multimodal (PEM) à Hyères les Palmiers
- 57 COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BÂTI - Acquisition de mobiliers, matériels et équipements divers pour l'Espace 3000 - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 58 COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BÂTI - Prestations de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique de bâtiments soumis au décret tertiaire de la ville d'Hyères les Palmiers - Accord cadre mono attributaire à marchés subséquents - Marché subséquent 3
- 59 COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BÂTI - Etudes préalables et assistance à la passation des marchés sur plusieurs sites de la commune d'Hyères - Mise en appel d'offres ouvert
- 60 COMMANDE PUBLIQUE - BÂTIMENTS - Fournitures de matériels et matériaux - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 61 COMMANDE PUBLIQUE - AGRICULTURE ESPACES VERTS / PATRIMOINE BÂTI - Curage du Béal et des Réseaux Bâtiments - Accords cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert.
- 62 COMMANDE PUBLIQUE - PORTS - Travaux neufs et de réparation des installations de plomberie, d'électricité et de génie civil - Accord-cadre à bons de commande - Autorisation de signature
- 63 COMMANDE PUBLIQUE - PORTS - Etudes paysagères et prestations de programmation liées sur les ports de plaisance d'Hyères - Accord-cadre à bons de commande - Relance - Mise en appel d'offres ouvert
- 64 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES- Convention avec la prud'homie de pêche Section de Hyères-Porquerolles/Salins d'Hyères du port Saint-Pierre
- 65 PORTS DE PLAISANCE D'HYÈRES - PORT SAINT PIERRE - MODIFICATION DE TARIFS ET CRÉATION DE TARIF DE STOCKAGE DES MATS SUR LA ZONE D'ACTIVITÉS
- 66 PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - Consolidation d'un emploi à durée déterminée par la conclusion d'un contrat à durée indéterminée.