

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 11 OCTOBRE 2024

ORDRE DU JOUR

- 1 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES** - Modification du tableau des effectifs permanents

- 2 **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES** - Autorisation de recrutement d'agents contractuels sur emploi permanent - article L332-8-2° du Code Général des Collectivités Territoriales

- 3 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget annexe des Ports de plaisance d'Hyères - Bilan intermédiaire 2024

- 4 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget Construction, entretien et vente de caveaux dans les cimetières - Bilan intermédiaire 2024

- 5 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget principal - Décision modificative n°1 - Exercice 2024

- 6 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget principal - Admission en non-valeur

- 7 **FINANCES ET CONTROLE DE GESTION** - Budget annexe - Ports de Plaisance d'Hyères - Décision modificative n°1 - Exercice 2024

- 8 **FINANCES ET CONTROLE DE GESTION** - Ports de Plaisance d'Hyères Provision pour risques et charges d'exploitation - Litiges et contentieux indemnitaires - Ajustement

- 9 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Garantie communale à 80% d'un emprunt de 3 300 000 € contracté par V.A.D (Var Aménagement Développement) auprès de la Caisse d'Épargne dans le cadre du renouvellement urbain du centre ville et du quartier de la gare - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant au contrat de prêt n°A1023095 et le cautionnement solidaire.

- 10 **CULTURE ET PATRIMOINE - MEDIATHEQUE** - Actualisation des tarifs de la médiathèque

- 11 **SPORTS** - Convention relative à la participation financière de la Région Sud pour l'utilisation des équipements sportifs municipaux - Année 2023-2024

- 12 **EDUCATION - JEUNESSE** - Déploiement d'un Espace numérique de travail "ENT" pour les écoles du 1er degré

- 13 **EDUCATION - JEUNESSE** - Convention pour une Mission de conseil en vue de la dés-imperméabilisation, restructuration et végétalisation des espaces extérieurs de l'école maternelle de Saint Exupéry et de l'école élémentaire Saint Exupéry

- 14 **EDUCATION - JEUNESSE - PARCOURS BAFA** - Convention de partenariat avec la Métropole Toulon Provence Méditerranée

- 15 **EDUCATION - JEUNESSE** - Convention de partenariat avec l'Académie de Nice dans le cadre de la lutte contre le harcèlement scolaire

- 16 **EDUCATION - JEUNESSE** - Convention de partenariat avec l'Académie de Nice dans le cadre de la mise en place des mesures de responsabilisation
- 17 **HABITAT** - Programme Local de l'Habitat (P.L.H) Métropolitain - Approbation du projet du 3ème PLH métropolitain par le Conseil Municipal
- 18 **HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le renouvellement urbain du centre-ville et du quartier de la Gare 2018-2028 - Compte Rendu Annuel à la Collectivité - CRAC 2024
- 19 **HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le renouvellement urbain du centre-ville et du quartier de la Gare 2018-2028 - Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer l'avenant N°6
- 20 **AMENAGEMENT** - Concession d'aménagement relative à la ZAC de la Crestade Demi-Lune - Compte-rendu annuel à la Collectivité 2023
- 21 **AMENAGEMENT** - Société Publique Locale Méditerranée (SPLM) - Rapport annuel du mandataire 2023 - Communication au Conseil Municipal
- 22 **AMENAGEMENT** - ZAC de la Crestade Demi-Lune - Participation de la Métropole Toulon Provence Méditerranée pour la réalisation d'équipement public - Accord de la Ville et autorisation de signer la convention
- 23 **COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC** - Opération ' Dispositif devanture ' - Modification du cahier des charges du dispositif de subvention communale d'aide à la requalification de devantures des locaux d'activités.
- 24 **COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC** - Demande de dérogation préfectorale temporaire au repos dominical en date du 13 octobre 2024 pour la société HERMES INTERNATIONAL.
- 25 **COMMERCE - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC** - Marché hebdomadaire du centre-ville - Modification temporaire du périmètre et déplacement.
- 26 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Parcelle cadastrée section IM n° 0147 formant le lot n° 9 Bis - Mme CUPO Anny - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 27 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Parcelle cadastrée section IL n° 0104 formant le lot n° 71 - M. et Mme FERRERO Dominique - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 28 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Parcelle cadastrée section IM n° 0140 formant le lot n° 4 - M. MALARDEAU Eric - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 29 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Parcelle cadastrée section IM n° 0166 formant le lot n° 48 - M. OLIVA et Mme PARDO - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 30 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Parcelle cadastrée section IM n° 0144 formant le lot n° 10 Bis - M. et Mme DERIQUE - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 31 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE** - Parcelle cadastrée section EV n° 0219 formant le lot n° 332 - M. CERES et Mme COUTURIER - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
- 32 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE** - Aliénation du bien situé 12 avenue des Mésanges cadastré section IM n° 0143 formant le lot n° 1 au profit de M. DORE et Mme BROSSEAU
- 33 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE** - Aliénation du bien situé 7 avenue de l'Arrogante cadastré section EV n° 0110 formant le lot n° 183 bis au profit de l'indivision VIRIOT

- 34 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE** - Aliénation du bien situé 66 traverse de l'Arrogante cadastré section EV n° 0114 formant le lot n° 146 au profit de M. et Mme GUY
- 35 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - VENTE PARCELLE COMMUNALE** - Route de l'Almanarre - Vente à la Métropole TPM - Parcelle EI n° 0124
- 36 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - VENTE PARCELLE COMMUNALE** - Rue des Bigaradiers -Vente à la Holding Massaro Invest - Parcelles DH n° 0223 à 0230
- 37 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BOULEVARD GENERAL KOENIG** - Demande de constitution de servitude de passage de câbles électriques sur une parcelle communale cadastrée section CZ n° 0233
- 38 **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - CENTRE OLBIA** - Répercussion à la Commune des charges de copropriété du Centre Olbia correspondant aux locaux occupés par l'association UGECAM - Convention Ville / CCAS
- 39 **CITOYENNETE** - Projet de création d'une chambre funéraire à Hyères - Avis du Conseil Municipal
- 40 **CITOYENNETE - CIMETIERE** - Fixation des règles de durée des concessions funéraires dans les cimetières communaux
- 41 **GEOMATIQUE & TERRITOIRE** - Dénomination de voies publiques : Avenue des Cinq Saveurs - Rond Point des Agrumes - Rond Point des Bergamotes
- 42 **PORTS DE PLAISANCE D'HYERES** - Proposition d'indemnisation amiable des commerçants du Centre Commercial du Nautisme
- 43 **PORTS DE PLAISANCE D'HYERES - PORT ST PIERRE - L'AYGUADE** - Liste d'attente Abonnés - Création d'une catégorie ' bateau électrique '
- 44 **COMMANDE PUBLIQUE - DST / VOIRIE-INFRASTRUCTURE** - Accord-cadre à bons de commande relatif à la gestion des profils de plage et ouvrages maritimes non bétonnés du littoral métropolitain - Convention constitutive de groupement de commandes
- 45 **COMMANDE PUBLIQUE - PORTS** - Etudes paysagères et prestations de programmation liées sur les ports de plaisance d'Hyères - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 46 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI - REGIE BATIMENTS** - Prestations de nettoyage et d'entretien régulier des sanitaires publics pour la Commune d'Hyères et la Métropole Toulon Provence Méditerranée (territoire d'Hyères) - Accord-cadre à bons de commande - Convention constitutive de groupement de commandes
- 47 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI** – Acquisition de fournitures pour travaux - Equipements pour la construction : maçonnerie - Accord-cadre à bons de commande - Autorisation de signature
- 48 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI** - Travaux de réparation d'ouvrages, de rénovation et de restructuration de bâtiments - Lots : Fourniture et travaux de pose de plafonds suspendus - cloisons fixes et modulaires mobiles - doublages / Etanchéité / Travaux de chauffage et climatisation / Travaux de ventilation - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 49 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI** - Travaux de réparation d'ouvrages, de rénovation et de restructuration de bâtiments - Lot : Clôtures et voiles extérieures - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 50 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI - REGIE** - Prestations de nettoyage des bâtiments scolaires - Marché mixte - Mise en appel d'offres ouvert
- 51 **COMMANDE PUBLIQUE - PATRIMOINE BATI** - Vérification et contrôle réglementaire des installations électriques, gaz, ascenseurs, des systèmes de sécurité incendie et de désenfumage mécanique - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert

- 52 **COMMANDE PUBLIQUE - VOIRIE** - Travaux de voirie - Accords-cadres à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 53 **COMMANDE PUBLIQUE - VOIRIE** - Entretien et rénovation des installations d'éclairage extérieures des équipements sportifs - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert
- 54 **PARC AUTO** - Vente aux enchères en ligne des biens mobiliers réformés de la ville d'Hyères
- 55 **COMMANDE PUBLIQUE - INFRASTRUCTURES ET SYSTEMES NUMERIQUES** - Accord-cadre à bons de commande de maintenance, de supervision et d'évolution du réseau de radio télécommunications TETRA du territoire de la Métropole TPM - Convention constitutive de groupement de commandes
- 56 **DIRECTION DE LA PREVENTION, DE LA SECURITE ET DES PORTS - PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE** - Convention portant sur l'autorisation d'utiliser le réseau radio TETRA mutualisé et les équipements terminaux associés de la Métropole Toulon Provence Méditerranée - Autorisation à Monsieur le Maire de signer la convention.
- 57 **INFRASTRUCTURES ET SYSTEMES NUMERIQUES** - Adhésion à une centrale d'achat spécialisée dans le domaine du numérique et des télécoms dénommée 'CANUT'
- 58 **POLITIQUE DE LA COHESION SOCIALE ET DE L'INSERTION** - Programmation Cité Educative 2024
- 59 **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Subventions aux associations - Autorisation donnée à M. le Maire de signer les conventions d'objectifs et les avenants aux conventions avec les associations bénéficiaires de subventions dont le montant annuel est égal ou supérieur à 23 000 € (en intégration de la Cité Educative).
- 60 **POLITIQUE DE LA COHESION SOCIALE ET DE L'INSERTION** - Convention d'abattement TFPB
- 61 **POLITIQUE DE LA COHESION SOCIALE ET DE L'INSERTION** - Contrat de ville 2024/2030
- 62 **POLITIQUE DE LA COHESION SOCIALE ET DE L'INSERTION** - Convention de mise à disposition des locaux de la tour Excelsior (VDR)