

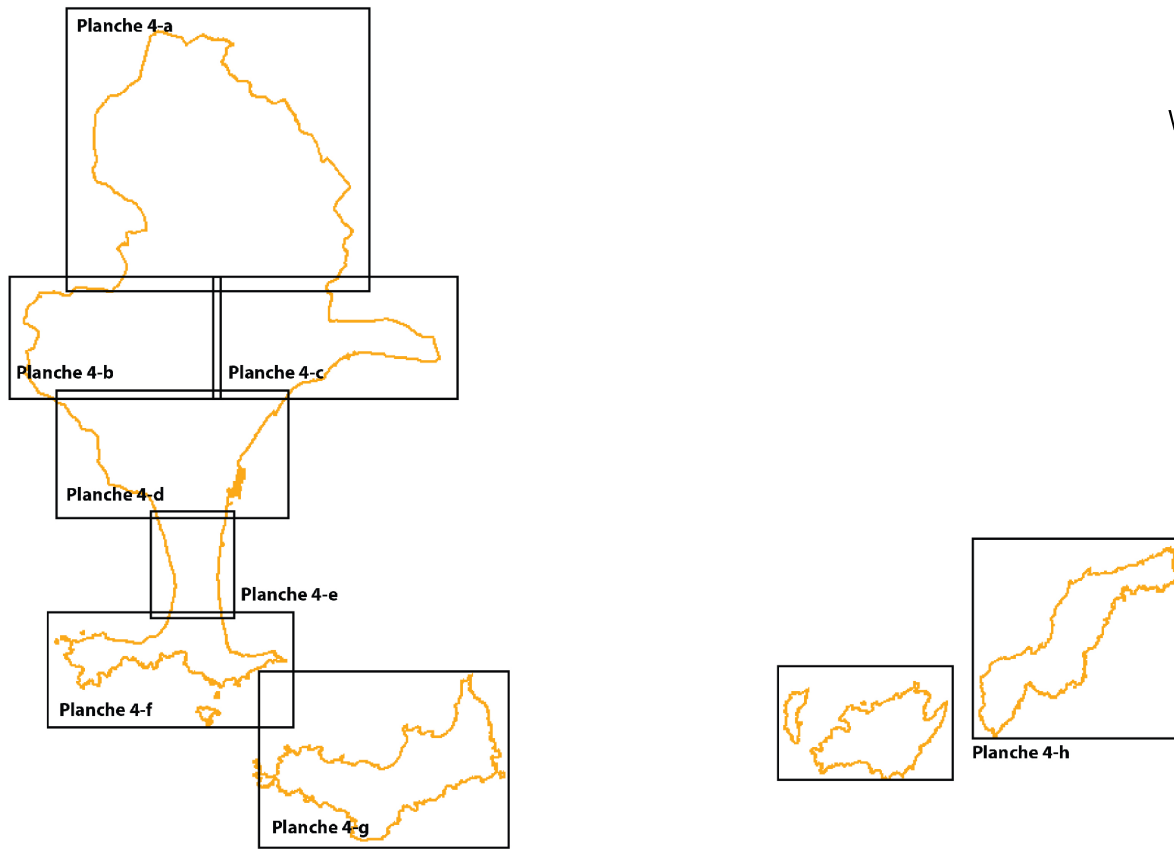
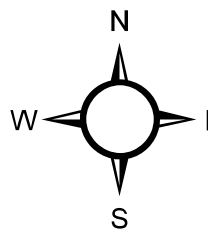


Plan Local d'Urbanisme

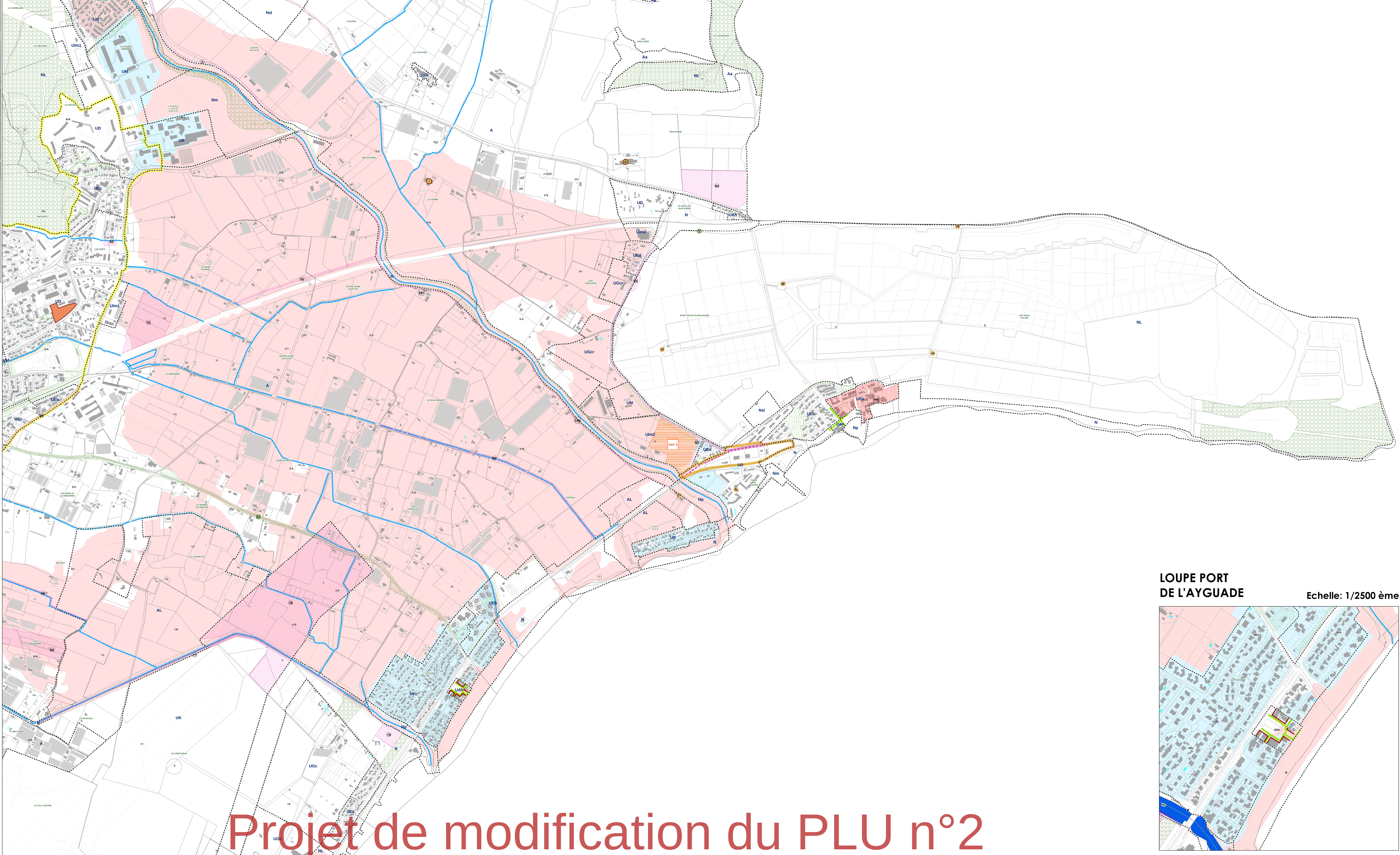
Planche n°4- c (Est - Vieux Salins)

PLU prescrit le 27/04/2014
PLU arrêté le 04/05/2016
PLU approuvé le 10/02/2017

Plan édité le 24/01/2017

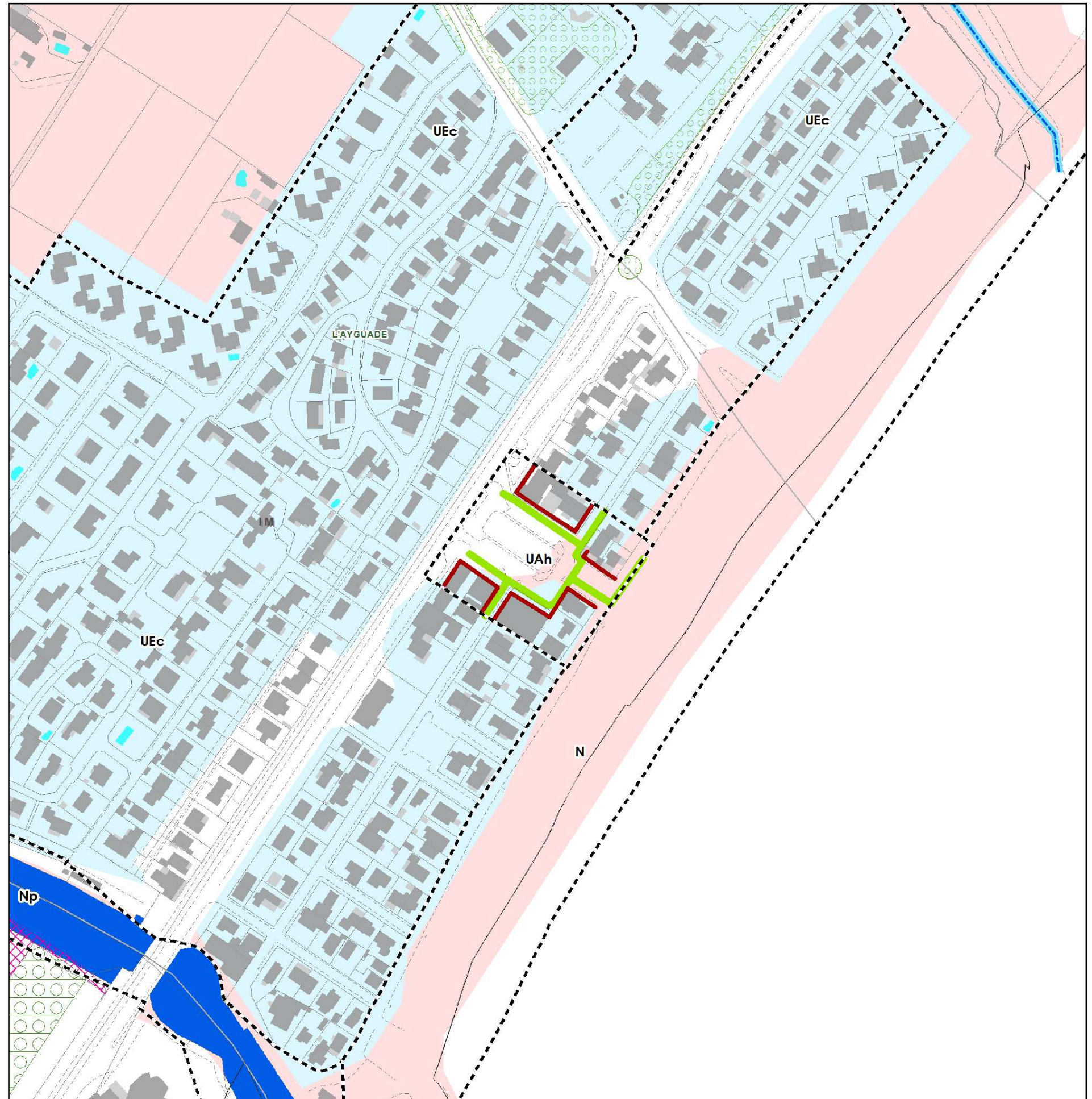


- UA** Zonage du PLU
- Espace Boisé Classé
 - Espace vert protégé
 - Emplacements réservés (pour équipements et voies)
 - Servitude de mixité sociale (art. L151-41-4°)
 - Périmètre des O.A.P.
 - Servitude d'attente de projet (art. L151-41-5°)
 - Périmètre de hauteur maximale (en mètre)
 - Linéaires commerciaux
 - Marges de recul
 - Canaux
- Localisation d'équipements**
- Périmètre de mixité sociale**
- Secteur de PMS à 20%
 - Secteur de PMS à 30%
 - Secteur de PMS à 35%
 - Secteur de PMS à 40%
 - Secteur de PMS à 50%
- Le patrimoine**
- Patrimoine bâti à protéger
 - Patrimoine naturel à protéger
 - Patrimoine faisant l'objet d'un changement de destination
- Port d'Hyères : Polygones d'implantation**
- Surface bâtie
 - Surface non bâtie, restant à construire
- Les risques**
- Zone d'expansion de crue
 - Risque inondation - zone rouge
 - Risque inondation - zone bleue



LOUPE PORT
DE L'AYGUADE

Echelle: 1/2500 ème



1:5 000

0 0,125 0,25 0,5 Km

Projet de modification du PLU n°2