

# CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 24 JUIN 2016 ORDRE DU JOUR

## APPROBATION DES PROCES VERBAUX DES SEANCES DU 22 AVRIL ET 4 MAI 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - Compte de gestion exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port d'Hyères les Palmiers - Compte de gestion exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT DE L'AYGUADE - Compte de Gestion - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT DE LA CAPTE - Compte de Gestion - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT AUGUIER - Compte de Gestion - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - Budget Eau - Compte de gestion exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - CONSTRUCTION, ENTRETIEN ET VENTE DE CAVEAUX DANS LES CIMETIÈRES - Compte de Gestion - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - Compte Administratif - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT D'HYÈRES LES PALMIERS - Compte Administratif 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT DE L'AYGUADE - Compte Administratif - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT DE LA CAPTE - Compte Administratif - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT AUGUIER - Compte administratif - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - EAU - Compte Administratif - Exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Construction, vente et entretien de caveaux dans les cimetières - Compte administratif 2015.

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port d'Hyères les Palmiers - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de l'Aiguade - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de la Capte - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port Auguier - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Construction, entretien et vente de caveaux dans les cimetières - Affectation des résultats de l'exercice 2015

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ville d'Hyères les Palmiers - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port d'Hyères les Palmiers - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de l'Aiguade - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de La Capte - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port Auguier - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Eau - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Construction, vente et entretien de caveaux dans les cimetières - Budget Supplémentaire - Exercice 2016

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget Principal - Autorisation de programme n°1601 "Aménagement du musée dans l'ex-Banque de France".

**FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Budget Principal - Autorisation de programme n°1602 "Restauration et valorisation du site archéologique d'Olbia".

**FINANCES ET CONTROLE DE GESTION** - Demande globale d'aides financières au Département du VAR pour l'année 2016 au titre de l'investissement

**FINANCES ET CONTROLE DE GESTION** - Demande de Fonds de Concours communautaire à TOULON PROVENCE MEDITERRANEE pour l'année 2016 au titre de la poursuite d'aménagement du chemin du Plan du Pont et de l'aménagement de la Place Gabriel Péri

**S.I.G** - Fiscalité Locale - Taxe foncière sur les propriétés non bâties - Majoration forfaitaire de la valeur locative cadastrale des terrains constructibles.

**CULTURE ET PATRIMOINE** - Site archéologique d'Olbia - Acquisition de la maison située 3168 route de l'Almanarre - Demande de subvention au Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur

**CULTURE ET PATRIMOINE** - Site Archéologique d'Olbia - Travaux de conservation et valorisation - Demande d'autorisation de travaux sur immeuble classé au titre des Monuments Historiques - Autorisation à Monsieur le Député-Maire de signer

**CULTURE ET PATRIMOINE** - Rempart du château - Tour Saint-Jean - Travaux d'entretien - Demande de permis de construire - Autorisation à Monsieur le Député-Maire de signer.

**CULTURE ET PATRIMOINE** - ANIMATION - Programmation 2016 - Demande de subvention au Conseil Départemental du Var

**ANIMATION** - Programmation 2016 - Autorisation donnée à M. Le MAIRE de signer la convention de partenariat financier entre l'EPIC Tourisme et la Commune

**ANIMATION** - Convention de collaboration entre le CCAS et la ville. Autorisation à M. le Maire de signer la convention.

**SPORTS** - Convention tripartite relative à la mise à disposition d'équipements sportifs entre le Département, la Commune et le collège Maintenon- Avenant n°1

**SPORTS** - Convention relative à la participation financière du Conseil Régional pour l'utilisation des équipements sportifs municipaux - Année scolaire 2015/2016.

**SPORTS** - Convention tripartite entre la Ville d'Hyères, le Conseil Régional et le Lycée de Costebelle pour l'utilisation du gymnase de Costebelle. Autorisation à M. le Maire de signer la convention.

**SPORTS** - SAOS HYERES TOULON VAR BASKET - Mise à disposition d'équipements sportifs - Saison 2015/2016 - Autorisation donnée à Monsieur Le Député-maire de signer la convention avec la SAOS HTVB

**EDUCATION** - Indemnité représentative de logement pour les instituteurs (IRL) - Fixation du montant de l'IRL pour 2015

**URBANISME** - Convention de Projet Urbain Partenarial - Changement de destination d'un centre de formation des apprentis en résidence de tourisme sur les parcelles EY0007 et EY0008

**COMMANDE PUBLIQUE** - ASSURANCES - Souscription du nouveau contrat "Assurance responsabilité civile" - Années 2017 à 2020 - Mise en appel d'offres ouvert

**ECONOMIE ET HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le Renouvellement Urbain du Centre Ville 2012/2018 - Compte rendu annuel à la collectivité - année 2016

**ECONOMIE ET HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le Renouvellement Urbain du Centre-Ville 2012-2018. Autorisation donnée à Monsieur le Député-Maire de signer l'Avenant n°2.

**ECONOMIE ET HABITAT** - Opération Cœur de Ville (OPAH-RU 2012-2017) - Neuvième demande de remboursement auprès du Conseil Régional de Provence-Alpes-Côte d'Azur pour les aides régionales avancées par la Commune auprès des propriétaires privés.

**COMMERCE** - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Rétrocession du bail commercial relatif au local préempté sis au 14 Avenue Gambetta - Approbation du cahier des charges - Lancement d'une nouvelle consultation.

**COMMERCE** - OCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Marché de Noël - Fixation des droits de place.

**COMMERCE** - Convention d'assistance matérielle entre la commune d'Hyères les Palmiers et la régie personnalisée dénommée « office du commerce et de l'artisanat » - Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La CAPTE - Aliénation du bien situé 70 avenue de l'Arrogante - Cadastré section EV n°260 formant le lot n°288 au profit de la Copropriété Espagnon/Ollivier

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La CAPTE - Aliénation du bien situé 29b avenue de la Badine - Cadastré section EV n°67 formant le lot n°154 au profit de Monsieur Carmignac

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La capte - Aliénation du bien situé 78 Avenue de l'Arrogante - Cadastré section EV n°0264 formant le lot n°343 au profit de Monsieur Jacquier Georges

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La capte - Aliénation du bien situé 86 Avenue de la Pinède - Cadastré section EV n°0216 formant le lot n°330 au profit de Madame Degraef Laure

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La CAPTE -**  
Aliénation du bien situé 52 avenue de l'Arrogante - Cadastré section EV n°251  
formant le lot n°120 au profit de M. et Mme Chartier

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La CAPTE -**  
Aliénation du bien situé 5 avenue du Couchant - Cadastré section EV n°45 formant  
le lot n°40 au profit de M. et Mme Mlodzianowski

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La CAPTE -**  
Aliénation du bien situé 54 avenue de la Badine - Cadastré section EV n°145 formant  
le lot n°100 au profit de M. et Mme Pamela

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE -**  
Cadastré section EV n°192 formant le lot n°256 - Mme Guichard Claudine  
Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LE POUSSET -**  
Cadastré section EX n°30 formant le lot n°33 - M. ISSEREL Pierre - Avenant au bail  
emphytéotique en augmentation de durée.

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LE POUSSET -**  
Parcelle cadastrée section EX n°24 formant le lot n°39 - Mme Nomme Denise  
Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - 3168 route de l'Almanarre - Acquisition**  
propriété SCI JUPITER - Parcelle EI 47

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - JAUSIERS - Lieudit Sainte Anne - Centre**  
des Charmettes - Désaffectation et déclassement - Parcelles AB 40, 41, 43 et 60

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Chemin des Barques - Elargissement -**  
Cession par monsieur et madame IANNUCELLI d'une emprise de terrain de 177 m<sup>2</sup>  
à détacher de la parcelle HK 82

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Vente de terrain - Place Massillon -**  
Parcelles BC n°0157 et 0300

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Propriété Communale - L'Ayguade - 2878**  
chemin Saint-Lazare - Stade Jean Berteau - Parcelle KN 22 - Autorisation à  
l'association ASPTT Hyères de déposer une demande d'autorisation d'urbanisme

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - GIENS - Chemin de La Plage - Parcelles**  
HB 65 et 66 - Autorisation à l'association BMX Club de Hyères de déposer une  
demande d'autorisation d'urbanisme

**GESTION FONCIERE ET DOMANIALE - Application des articles L 2241-1 et L1524-**  
3 du Code Général des Collectivités Territoriales - Bilan des acquisitions et cessions  
relatif à l'année 2015 et rapport spécial - Complément et modificatif

**ETUDES ET GRANDS TRAVAUX** - Déploiement d'un réseau de communications électroniques sur la Commune- Convention tripartite COMMUNE /ERDF /SFR SA

**ETUDES ET GRANDS TRAVAUX** - Déploiement d'un réseau de communications électroniques sur la Commune- Convention tripartite COMMUNE / ERDF/ COMPLETEL

**ETUDES ET GRANDS TRAVAUX** - Déploiement d'un réseau de communications électroniques sur la commune - Convention tripartite COMMUNE / ERDF / NUMERICABLE

**VOIRIE** - Amélioration esthétique des réseaux de distribution publique d'électricité - Convention avec ENEDIS (ERDF).

**VOIRIE** - Convention relative à la réalisation et au financement de l'aménagement du carrefour PN6

**BATIMENTS COMMUNAUX** - Local Place d'Armes Porquerolles - Ravalement de façades

**COMMANDE PUBLIQUE** - BATIMENTS - Prestations de nettoyage des bâtiments scolaires - Accords-cadres à bons de commande - Années 2017 à 2020 - Mise en appel d'offres ouvert

**COMMANDE PUBLIQUE** - BATIMENTS - Maintenance périodique des barrières, portes et portails automatiques des bâtiments et équipements communaux - Accord-cadre à bons de commande - Années 2017 à 2020 - Mise en appel d'offres ouvert

**COMMANDE PUBLIQUE** - Adhésion à une plateforme commune de dématérialisation des marchés publics - Marché à bons de commande - Convention constitutive de groupement de commandes.

**COMMANDE PUBLIQUE** - INFRASTRUCTURES ET SYSTEMES NUMERIQUES - Mise en concurrence des services de télécommunications - Accords-cadres à bons de commande - Années 2017 à 2020 - Mise en appel d'offres ouvert

**COMMANDE PUBLIQUE** - ESPACES VERTS - Travaux de débroussaillage - Années 2017 à 2020 - Accord-cadre à bons de commande - Mise en appel d'offres ouvert

**COMMANDE PUBLIQUE** - ESPACES VERTS - Elagage et abattage d'arbres et de palmiers - Accord-cadre à bons de commande - Années 2017 à 2020 - Mise en appel d'offres ouvert

**DIRECTION DES GRANDS PROJETS** - Service EAUX - Transports d'eau potable sur l'île de Porquerolles - Demande de subvention au Conseil Départemental du Var.

**DIRECTION DES GRANDS PROJETS** - Transports d'eau potable sur l'île de Porquerolles - Demande de subvention à la communauté d'Agglomération Toulon-Provence-Méditerranée.

**DIRECTION DES GRANDS PROJETS** - Service EAUX, Travaux de modification de clôture pour permettre un accès aux riverains de l'immeuble « le Massillon » durant les travaux de la rue soldat Ferrari

**DIRECTION GENERALE DES SERVICES TECHNIQUES** - Opération Grand Site de la Presqu'île de Giens - Etude des déplacements - Convention tripartite avec le Département du Var et la Communauté d'Agglomération TPM - Autorisation de signature donnée à Monsieur le Maire.

**COMMANDE PUBLIQUE** - SECTEUR INGENIERIE ET MAITRISE D'OEUVRE - Maîtrise d'œuvre de l'aménagement du musée dans le bâtiment de l'ex-banque de France - Année 2015 - Appel d'offres ouvert - Attribution - Autorisation de signature

**DIRECTION GENERALE DES SERVICES TECHNIQUES** - Plan de Déplacements Urbains - Avis de la Commune d'Hyères sur le projet arrêté par la Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée le 07 avril 2016.

**DIRECTION PREVENTION ET SECURITE** - Politique de la Ville - Contrat de ville de l'agglomération Toulon Provence Méditerranée 2015-2020 - Programmation d'actions 2016 - Validation de la programmation 2016

**DIRECTION PRÉVENTION ET SÉCURITÉ** - Politique de la Ville - Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité - Autorisation à M. le Député Maire de solliciter le soutien financier de l'État

**DIRECTION PRÉVENTION ET SÉCURITÉ** - Prévention de la Délinquance - Point d'Accès au Droit - Appel à projet FIPD - Amélioration des relations entre la population et les forces de sécurité dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville - Autorisation à solliciter une subvention auprès du Fond Interministériel de Prévention de la Délinquance

**DIRECTION PRÉVENTION ET SÉCURITÉ** - Point d'Accès au Droit - Renouvellement de la convention constitutive du Point d'Accès au Droit - Autorisation à M. le Député Maire de signer l'avenant N° 2 à la convention constitutive

**DIRECTION PREVENTION ET SECURITE - POLICE MUNICIPALE** - Autorisation de réservation et de gratuité dans la rue Pierre Moulis pour les commerçants et exposants à l'occasion d'animations commerciales.

**DIRECTION PREVENTION ET SECURITE - POLICE MUNICIPALE** - Stationnements situés dans l'hyper-centre- Première heure gratuite.

**DIRECTION PREVENTION ET SECURITE - POLICE MUNICIPALE** - Implantation d'horodateur sur le parking situé en face de l'entrée de l'aéroport, boulevard de la Marine

**PORTS** - PORT D'HYERES (Saint-Pierre) - Avenue du Docteur Robin - Déclassement de la parcelle en cours de numérotation cadastrée Section EP n°38 - Centre d'hébergement sportif.

**PORTS - PORT D'HYERES** (Saint-Pierre) - Avenue du Docteur Robin - Principe de vente du Centre d'Hébergement Sportif - Parcelle EP 38

**PORTS** - Port d'Hyères Saint-Pierre - Régie à autonomie financière du Port Saint-Pierre - Consolidation de quatre emplois à durée déterminée par la conclusion de quatre contrats à durée indéterminée.

**PORTS** - Ports de l'Aiguade et Auguier - Régies à autonomie financière des Ports de l'Aiguade et Auguier - Consolidation d'un emploi à durée déterminée par la conclusion d'un contrat à durée indéterminée.

**PORTS** - PORT DE L'AYGUADE - Convention définissant les conditions de participation au financement des opérations de dragage.

